

不動産賃貸契約も火災保険の手続きもスマホで完結

エイ・ワン少額短期保険株式会社が対応

gooddaysホールディングス株式会社（東京都千代田区・代表取締役社長 小倉博）は、不動産賃貸業向け電子署名サービスIMaoS（イマオス）において、不動産賃貸契約での電子契約締結後に火災保険の手続きを自動的に通知する機能をリリースしました。エイ・ワン少額短期保険株式会社（大阪府大阪市・代表取締役 山口啓輔）が同機能を用いた連携に対応し、2024年2月より代理店での運用を開始しました。



保険の手続きをシームレスにオンライン化

2022年5月に「デジタル社会の形成を図るための関係法律の整備に関する法律案（デジタル改革関連法案）」が施行されたことで、新規入居時の不動産賃貸契約をオンラインで締結する機会が増加し、不動産賃貸契約と併せて締結される火災保険の手続きにおいてもオンラインで完結する仕組みが求められています。

エイ・ワン少額短期保険株式会社は2023年より代理店向けのオンラインでの契約手続き機能の提供を開始しましたが、代理店は不動産賃貸契約と火災保険の手続きを個別に契約者へ通知する必要があり、ユーザビリティの向上策を検討しておりました。このたびIMaoSの自動通知機能に対応したことで、代理店がIMaoSで賃貸借契約を締結した後に自動的にWEB手続きのご案内がSMS（ショート・メッセージ・サービス）等で契約者へ配信され、賃貸借契約書の締結と保険の手続きを一連の作業としてシームレスに行えるようになりました。



エイ・ワン少額短期保険株式会社について

大阪府大阪市中心区久太郎町1-9-26

ルーシッドスクエア船場9階

代表取締役 山口 啓輔

<https://www.a1-ssi.com/>

IMaoS（イマオス）とは

IMaoSは入居者のスマートフォンで賃貸住宅の電子契約が行えるサービスです。GMOサイン*をプラットフォームに採用し、日本の不動産賃貸業における手続きの流れや商慣習を反映した業種特化型の電子契約サービスです。2022年には重要事項説明書の電子交付機能やZoomミーティング**によるIT重説機能も追加し、利用シーンが広がっております。もちろん賃貸契約以外の一般的な契約書でもオールラウンドにご利用いただけます。

不動産事業者でのサービスの導入についてはIMaoSの製品サイトをご参照ください。

IMaoSの製品サイト<https://www.imaos.jp/>

*GMOサインは GMO グローバルサインホールディングス株式会社の登録商標です。

**Zoomは、Zoom Video Communications,Incの商標または登録商標です。

【広報窓口】

報道機関様に関しては、以下までお問い合わせ下さい。

gooddaysホールディングス株式会社 広報担当 渡邊

住 所：東京都品川区北品川1丁目23-19 GOODOFFICE品川

電 話：03-5781-9070

メール：gdh-pr@gooddays.jp

gooddaysホールディングス株式会社のプレスリリース一覧

https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company_id/46420